

# FOR SALE

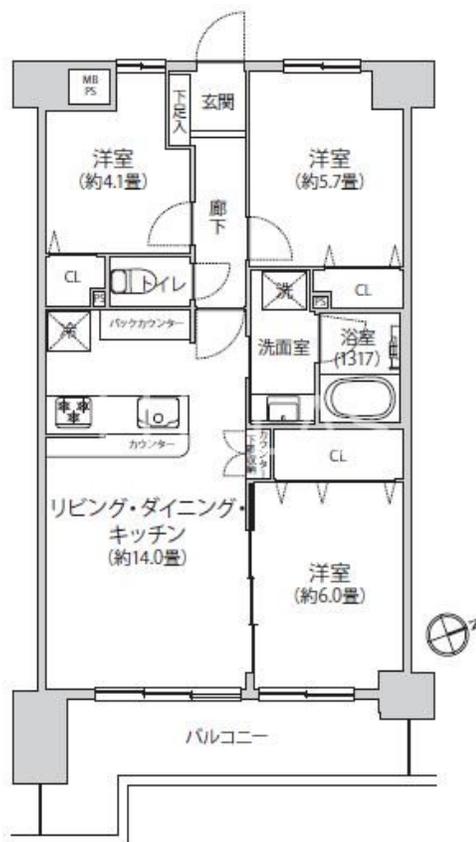
価格	間取りタイプ
3,299万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンライフ新小岩親水公園 202		
物件所在地	東京都江戸川区松島1丁目10-10		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩18分 都営新宿線 船堀駅 徒歩34分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩35分		
専有面積	65.72㎡(壁芯) (約19.88坪)	バルコニー面積	9.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	2階	総戸数	50戸
築年月	1995年2月	修繕積立金	10,640円
管理形態	全部委託	管理費	11,010円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 20,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V / インターホン / エアコン / オートロック		
周辺施設	マックスリクエスト 松島店 187m / ミットストア 江戸川区役所前店 657m / セブンスン 江戸川松島南店 221m / どんぐりぱぱす 江戸川区役所前店 442m / 新小岩小松通り商店街 1337m / コナ 江戸川中央店 981m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.0000005647

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

