

FOR SALE

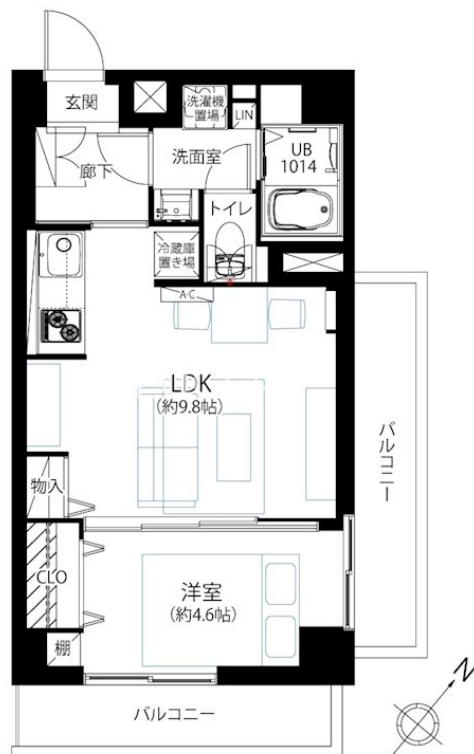
価格	間取りタイプ
2,199万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ハイツ西日暮里		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里5丁目7-6		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩3分 京浜東北線 西日暮里駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩3分		
専有面積	36.45㎡ (壁芯) (約11.02坪)	バルコニー面積	9.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	35戸
築年月	1977年12月	修繕積立金	12,000円
管理形態	自主管理	管理費	8,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	旧法地上権 残存期間 13年6ヶ月 地代/月額 1,908円		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 西日暮里5丁目店 137m / イトーヨーカ堂 ネットスーパー 西日暮里店 579m / いなげや 荒川西日暮里店 410m / セブンス 西日暮里道灌山通り店 74m / ケルシア 荒川西日暮里店 249m / イキート日暮里 603m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.0000005727

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

