

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,299万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	西荻窪永谷マンション 201		
物件所在地	東京都杉並区西荻北 3 丁目 42-13		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩5分 西武新宿線 上井草駅 徒歩28分		
専有面積	32.4㎡ (壁芯) (約9.80坪)	バルコニー面積	35.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	2階	総戸数	48戸
築年月	1972年11月	修繕積立金	16,550円
管理形態	全部委託	管理費	9,498円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ライフ 西荻窪店 203m / 西友 西荻窪店 456m / セブンイレブン 西荻北5丁目店 192m / 薬局トモ 西荻窪店 405m / 西荻窪郵便局 219m / 杉並病院 911m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.0000005738

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

