

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目49-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	21.18㎡	向き	西
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 20000~25000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 防虫サービス:11,000円 [月次費用] もっと安心サポート利用料:1,925円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料:総賃料の50%		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2026年3月13日

No.000005153



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			