

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイステージ笹塚		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目38-7		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.64㎡	向き	西
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CS, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(任意): 27,500円 防虫サービス費用(任意): 11,000円 クリーニング代: 44,000円 [月次費用] 家財保険&24時間サポート: 1,925円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の50~100%		
備考	★★★ルクラス管理物件★★★ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000012732

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
代理	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000002927

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。