

FOR RENT

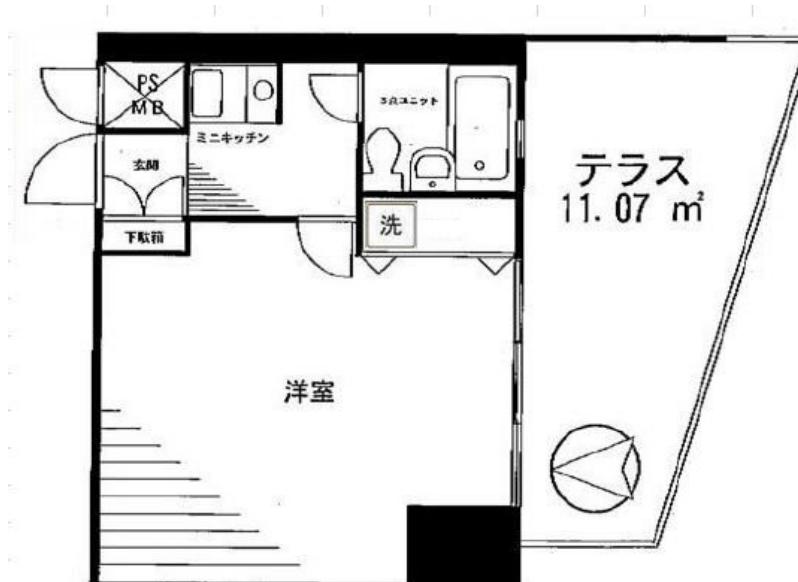
賃料	管理費等
63,000円	10,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,当社管理物件,南庭,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション大山金井町		
物件所在地	東京都板橋区大山金井町17-4		
交通	東武東上線 大山(東京)駅 徒歩8分 都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	24.3m ²	向き	南
築年月	1991年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意) : 27,500円 防虫サービス(任意) : 11,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円 [月次費用] もっと安心サポート : 1,925円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000012735



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%