

FOR RENT

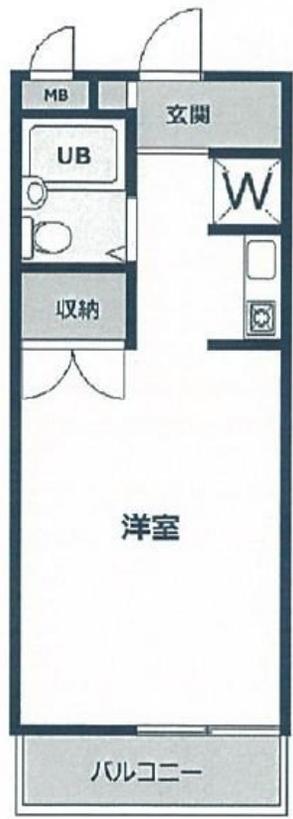
賃料	管理費等
55,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドコート江古田 404号室		
物件所在地	東京都練馬区旭丘 1丁目15-11		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩6分 西武池袋線 江古田駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	16.75㎡	向き	
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(任意): 27,500円 防虫サービス費用(任意): 11,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] もっと安心サポート利用料: 1,925円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	<p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

情報更新日2026年3月17日

No.0000013661



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			