

FOR RENT

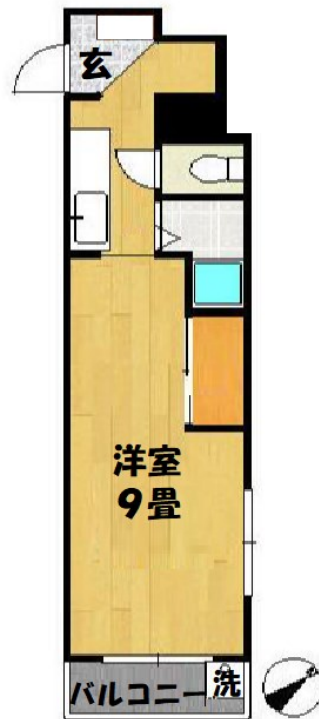
賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, パス2路線, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐火構造, 平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	永幸マンション 401号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町1丁目51-3		
交通	京王新線 初台駅 徒歩2分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	25㎡	向き	南東
築年月	1973年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料50%~		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.0000016001



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付