

FOR RENT

賃料	管理費等
258,000円	6,000円

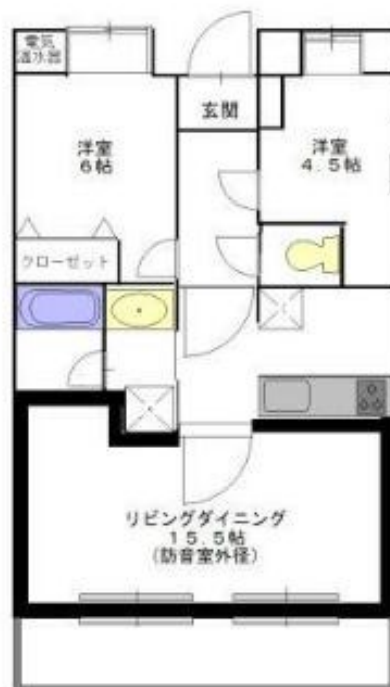
『用賀駅』徒歩10分♪防音室・グランドピアノ付

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防音室,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーナスフロリダ 308号室		
物件所在地	東京都世田谷区瀬田 3丁目12-6		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩10分 東急大井町線 上野毛駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64.8㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,I Hクッキングヒーター,T Vイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート費: 880円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 継続保証料10000円/年		
備考	『用賀駅』徒歩10分♪防音室・グランドピアノ付物件,楽器・ペット相談可♪条件変更有 大規模リノベーション済♪充実した設備と安心のセキュリティが備わった広々2LDK,最上階南向きの角部屋です♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.0000016032

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付