

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

## 『千駄木駅』徒歩6分 人気エリア文京区の方譲

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室東南向き,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面2室

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カテリーナ千駄木		
物件所在地	東京都文京区千駄木2丁目48-18		
交通	東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6.5畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	56.78㎡	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 防虫サービス費:16,500円 [月次費用] もっと安心サポート:1,925円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料の50%~		
備考	是非一度ご覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません!お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000016314



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付