

FOR RENT

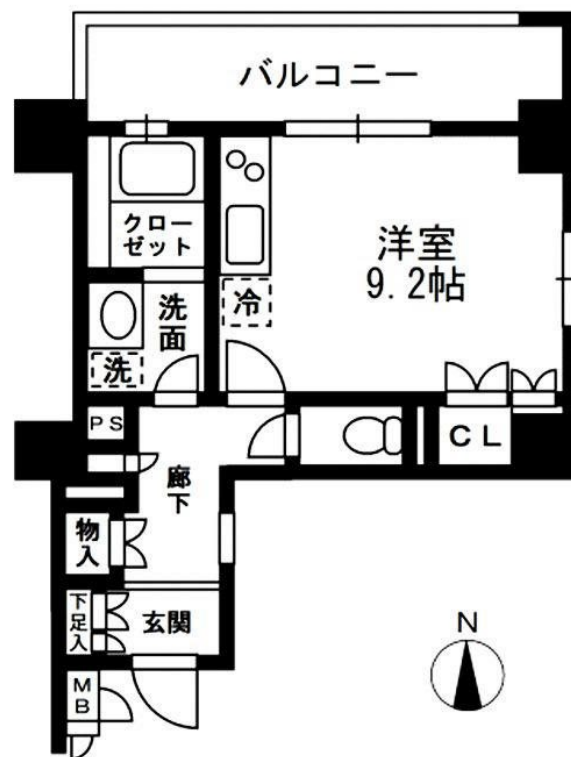
賃料	管理費等
122,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア中落合A棟 305号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合 1 丁目5-5 A棟		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	29.84㎡	向き	北
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険料: 19,000円 入居者サポート利用料: 11,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 総賃料の40% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000016747

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付