

FOR RENT

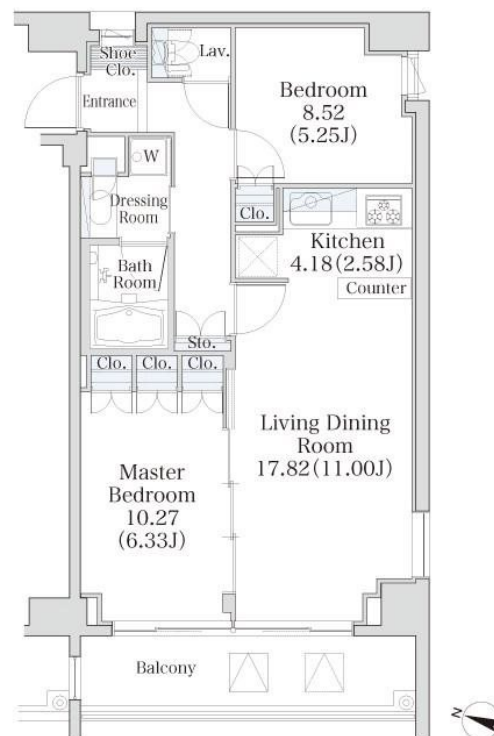
賃料	管理費等
279,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフラッツ市谷台町坂 501号室		
物件所在地	東京都新宿区住吉町4-14		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	56.38㎡	向き	西
築年月	2007年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,オートラ		
その他費用	[一時金] 火災保険料:19,000円 鍵交換費用:38,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 総賃料の50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.0000016748

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付