

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,市街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア中落合C棟 302号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目5-2 C棟		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	27.03㎡	向き	北
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 火災保険料:19,000円 入居者サポート利用料:11,000円 [月次費用] インターネット使用料:1,650円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 総賃料の40%~		
備考			

情報更新日2025年6月16日

No.0000016752

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000006909

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。