

# FOR RENT

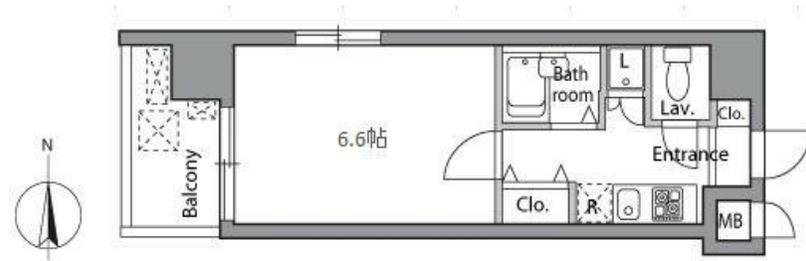
賃料	管理費等
123,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 区画整理地内, 耐震構造, 防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア神楽坂 201号室		
物件所在地	東京都新宿区山吹町336		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	21.19㎡	向き	西
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オートライト		
その他費用	[一時金] 入居者サポート利用料: 11,000円 鍵交換費用: 19,800円 火災保険料: 19,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 単身可		
保証会社	必須 総賃料の40%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000016779



東京都知事(2)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付