

FOR RENT

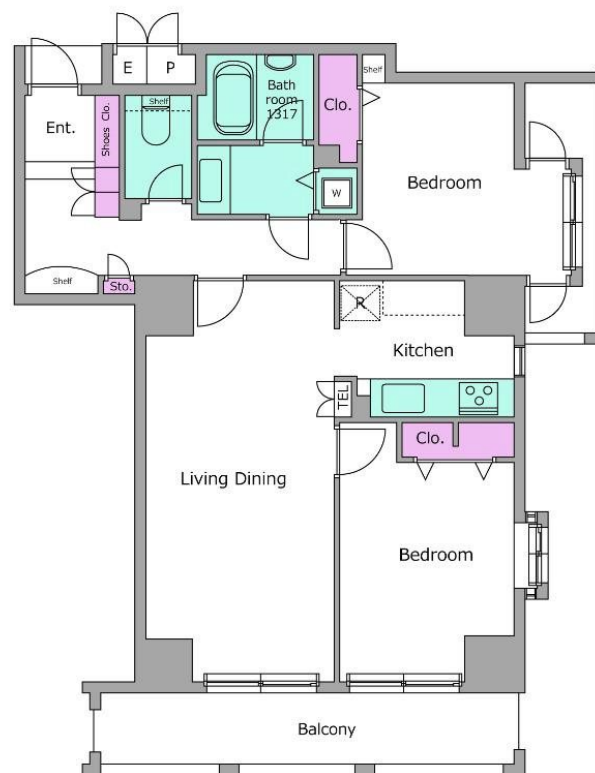
賃料	管理費等
301,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Primegate飯田橋 801号室		
物件所在地	東京都新宿区新小川町6-36		
交通	中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 飯田橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	76.31㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	2025年5月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 19,000円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 学生相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 総賃料の50% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000016781

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付