

FOR RENT

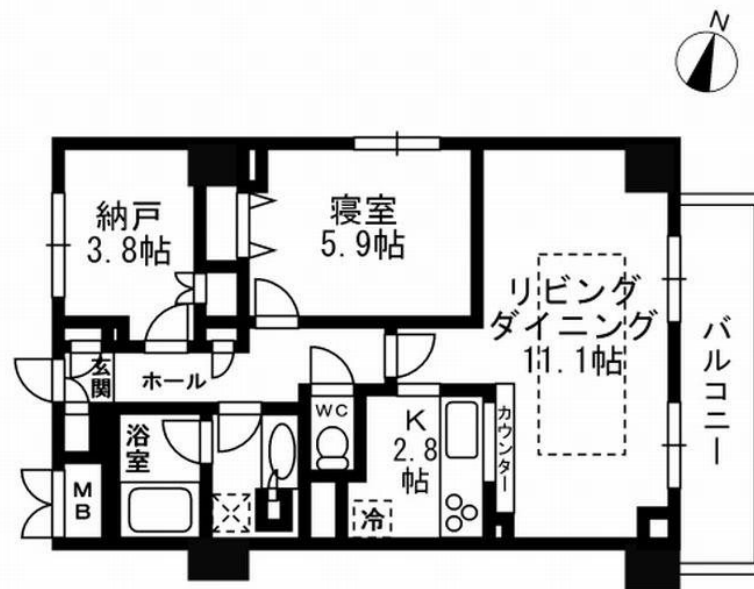
賃料	管理費等
270,000円	15,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフラッツ学芸大学 408号室		
物件所在地	東京都世田谷区野沢3丁目1-1		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩10分 東急東横線 都立大学駅 徒歩20分		
間取詳細	LD(11.1畳) 洋室(5.9畳) K(2.8畳) 納戸(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	55.04㎡	向き	東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	2025年4月下旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:41,800円 住宅保険:19,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000016808

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000006965

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。