FOR RENT

賃料	管理費等
257,000円	15,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア三軒茶屋III　802号室		
物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋２丁目19-7		
交通	東急田園都市線　三軒茶屋駅　徒歩6分 東急世田谷線　三軒茶屋駅　徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(3.9畳) 洋室(4.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	51.02㎡	向き	北
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,アイランドキッチン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金]　住宅保険：19,000円　入居者サポート利用料：11,000円　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　総賃料の40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日　No.0000016819

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　物件管理コード：1133123654470000006976

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。