

FOR RENT

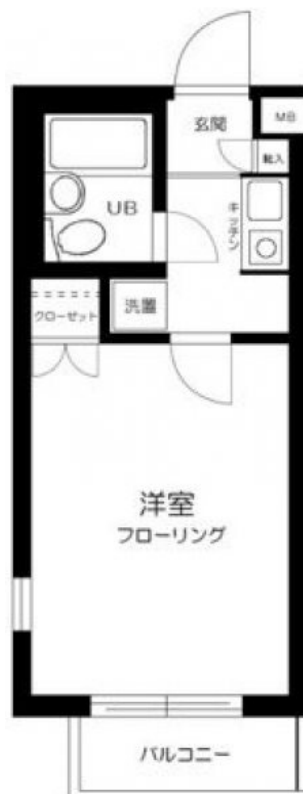
賃料	管理費等
60,000円	10,000円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート新宿落合第3 204号室		
物件所在地	東京都新宿区西落合 2 丁目20-8		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.24㎡	向き	北
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	B S, I H キッチンヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット専用回線,		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 16,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000016850

お問合せ先



東京都知事 (2) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付