

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエア用賀 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区用賀 2丁目30-15		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩3分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.18㎡	向き	北東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年5月9日
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 16,550円 鍵交換費用: 33,000円 エアコン清掃代: 11,000円 清掃費: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000016876

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付