

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンシア早稲田南 103号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保 3丁目2-15 403		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩9分 山手線 新大久保駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	21.47㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 20,000円 鍵交換代: 38,500円 エアコン清掃代: 16,500円 クリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000016880

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付