

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 高層階, 最上階, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地域, 緑豊かな住宅地, 劣化対策, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメージングエステート慶和 3F号室		
物件所在地	東京都世田谷区太子堂 2 丁目4-6		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩7分 東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.05㎡	向き	
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 20,000円 室内抗菌消臭: 15,400円 初回口座登録料: 3,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 決済サービス料: 550円 24時間サポート: 900円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.0000016883

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付