

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	13,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 高層階, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツルマキロジ 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻 3丁目18-7		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩9分 東急世田谷線 世田谷駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.74畳) 洋室(3.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32.33㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 24,000円 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー発行代: 1,000円 抗菌消臭費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.0000016886



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付