

FOR RENT

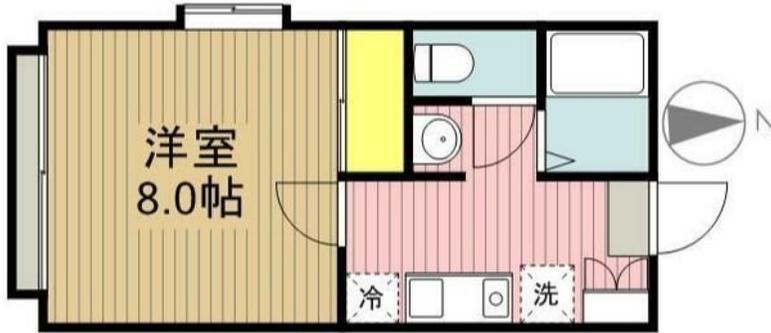
賃料	管理費等
76,000円	0円

2面採光,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス2000 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧4丁目3-7		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩8分 小田急線 成城学園前駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.82㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 住宅保険:22,000円 室内消臭抗菌防虫施工:22,000円 ゴキブリ駆除・排水管洗浄:33,000円 契約事務手数料:22,000円 鍵交換代等:38,500円 [月次費用] アップルサポート24:1,375円 口座振替手数料:864円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 総賃料の60%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.0000016908



東京都知事(2)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付