

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	12,000円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンテジオ世田谷 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林 4 丁目14-20		
交通	東急世田谷線 若林（東京）駅 徒歩4分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 書斎(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	37.39㎡	向き	北西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 20,000円 自転車置き場使用料: 300円 リーフサポート24: 19,800円 町内会費: 7,200円 解約時クリーニング費用: 1,320円 解約時エアコンクリーニング費用: 13,200円 鍵交換代等: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.0000016911

お問合せ先

東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付