

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリー田園 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区玉川田園調布2丁目9-3		
交通	東急東横線 田園調布駅 徒歩8分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュース		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 20,000円 書類作成費: 11,000円 室内消毒費: 16,500円 24時間緊急サポート: 16,500円 鍵交換代等: 22,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.0000016916

お問合せ先



東京都知事 (2) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007073

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。