

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エーデル向山 101号室		
物件所在地	東京都練馬区向山 4丁目6		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩9分 西武池袋線 豊島園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.02㎡	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 20,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 総賃料の40%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 『初期費用が心配・・・相談したいけど出来るかな??』 勿論です 迷わずなんでもご相談下さい! 担当者がすぐお客様にご連絡致します		

情報更新日2026年6月13日

No.0000016921

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付