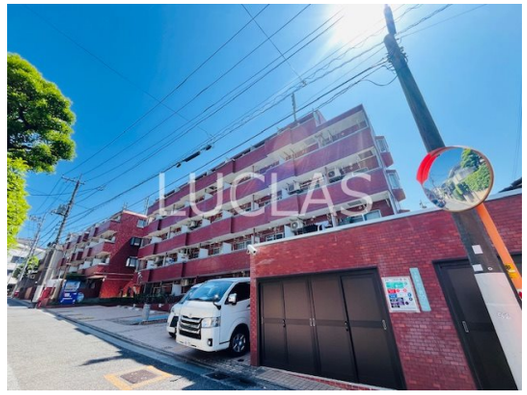
FOR RENT

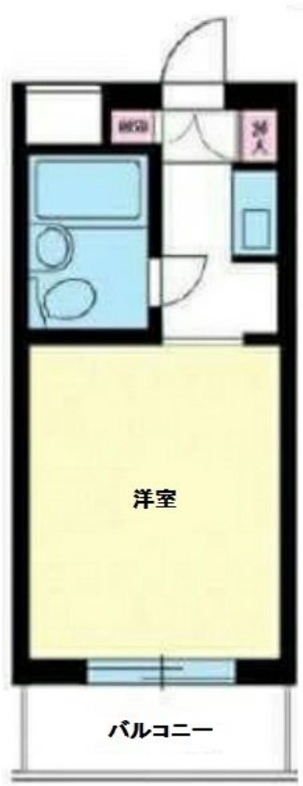
賃料	管理費等
54,000円	6,000円

２Ｆ以上,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユースフル祐天寺No2		
物件所在地	東京都目黒区上目黒４丁目30-2		
交通	東急東横線　祐天寺駅　徒歩4分 東京メトロ日比谷線　中目黒駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	14.85㎡	向き	西
築年月	1986年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金]　暮らしのサポート：16,500円　防虫サービス：11,000円　鍵交換代：29,700円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　月額総賃料の50%		
備考	東急東横線【祐天寺駅】徒歩4分★大型ターミナル「渋谷駅」へもアクセス良好♪都内有数のお洒落な街をイメージしますが、人情味ある商店街なども魅力的♬重厚な分譲マンションで始める、人気タウンの新生活☆彡		

情報更新日2025年6月2日　No.0000016955

お問合せ先

東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　物件管理コード：1133123654470000007112

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。