

# FOR RENT

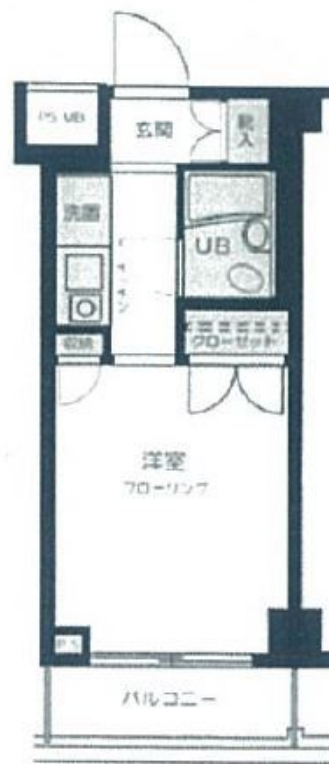
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 60,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,大型タウン内,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                           |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セザール中野                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央3丁目21-10                                                                             |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分                                                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 16.52㎡                                                                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 1989年7月                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                          |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, クローゼット, シャワー,                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 防虫サービス(任意): 11,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円<br>[月次費用] もっと安心サポート利用料: 1,815円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~                                                                          |      |    |
| 備考       |                                                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0000016956

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ルクラス 本店**

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |