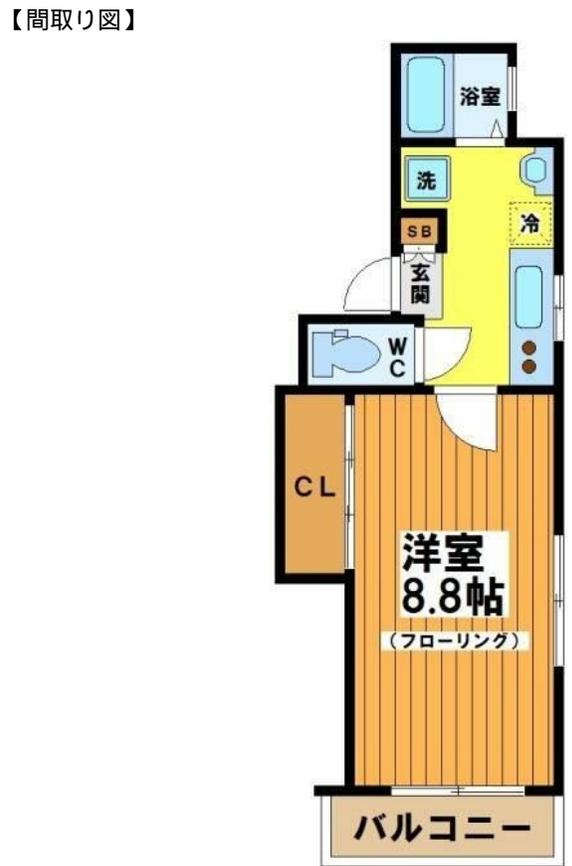


# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	大原KYハイツ 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目34-17		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩5分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.2㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 15,000円 消毒施工費: 16,500円 24時間安心サポート: 14,300円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0000016959



東京都知事(2)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@luclas.co.jp  
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付