

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエア二子玉川 403号室		
物件所在地	東京都世田谷区玉川 2丁目5-1		
交通	東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩6分 東急大井町線 上野毛駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	32.7㎡	向き	北東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 住宅保険:16,500円 清掃費:44,000円 エアコン清掃費:11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 総賃料の50%～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000016980



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007134

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。