

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンブルキー,眺望良好,通風良好,バリアフリー,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデニエール砦 WEST 321号室		
物件所在地	東京都世田谷区砦2丁目16-1		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	67.02㎡	向き	北
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月20日
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 [備考] 室内清掃費用125,327円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼		

情報更新日2025年6月12日

No.0000016993

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付