

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンピエンテ経堂 511号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂3丁目19-14		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩12分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	46.74㎡	向き	
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, アイランドキッチン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] (退去時) 清掃費49,940円, (退去時) エアコン清掃費11,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可		
保証会社	必須 必加入その他レジデンシャルパートナーズ保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手		
備考	【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！ 新たな引越し、不動産購入等々のご相談もお待ちしております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000016996



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付