

FOR RENT

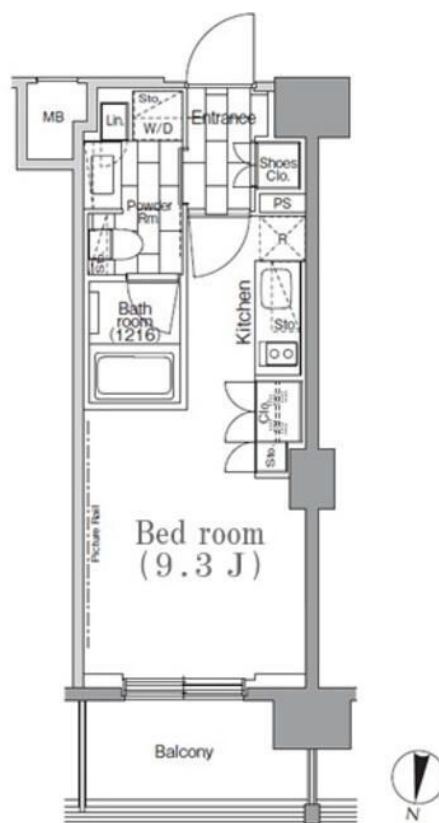
賃料	管理費等
103,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	J P n o i e 下高井戸 502号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目39-21		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	25㎡	向き	北
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月30日
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用: 33,000円 [備考] M-REALプレミアム会費2年16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 その他当社指定: 初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。保証会社条件有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000016998

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付