

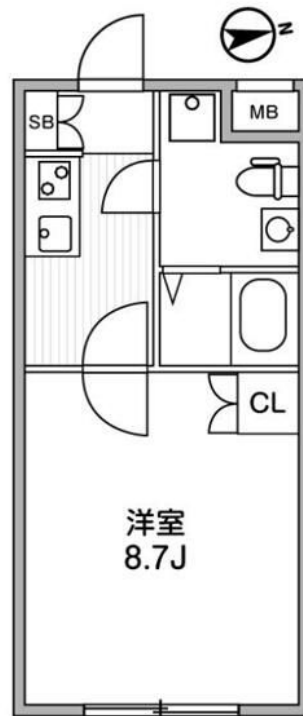
賃料	管理費等
123,000円	18,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルティザ新宿落合ソノリテ 305号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合 2 丁目 1 - 2		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.13㎡	向き	東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] Good プレミアム α : 12,100 円 鍵交換費用 : 24,200 円 [備考] Good プレミアム α 登録料 2,200 円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 ルームシェア不可		
保証会社	必須 その他		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日 2025年6月13日

No.0000016999

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目 15-4 第二セイコービル 6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付