

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	1,540円

2F以上, 2面採光, オーシャンビュー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯強化地域, 緑豊かな住宅地, 劣化対策, メールボックス, 市街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイライフ桜台 703号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上2丁目24-10		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩4分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建7階		
専有面積	25㎡	向き	東
築年月	1975年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 要保証会社加入総賃料の50%~		
備考			

情報更新日2025年6月13日

No.0000017001



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付