FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	1,540円

２Ｆ以上,２面採光,オーシャンビュー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイライフ桜台　703号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上２丁目２４-１０		
交通	都営大江戸線　練馬駅　徒歩4分 西武池袋線　桜台（東京）駅　徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	25㎡	向き	東
築年月	1975年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　ダスキン虫駆除サービス：16,500円 [月次費用]　口座振替手数料：440円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須　要保証会社加入総賃料の50%～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.0000017001

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　物件管理コード：1133123654470000007151

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。