

—FOR RENT

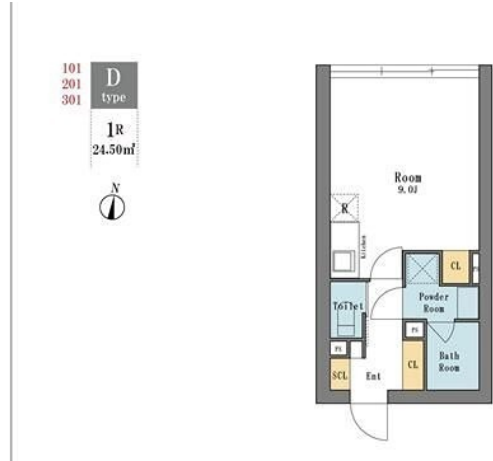
賃料	管理費等
122,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEGALAND西新宿ANNEX 101号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目20-3		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	24.5㎡	向き	西
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 エアコンクリーニング費用:16,500円 クリーニング費用:44,000円 [備考] 安心入居サポート16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 その他契約時に賃料等の50% 毎月賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000017006

お問合せ先

東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付