

賃料	管理費等
106,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	池袋ファラドール 501号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目18-18		
交通	東京メトロ副都心線 要町駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	22.13㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,C,S,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:2,200円 住宅保険:20,000円 [月次費用] サポート24:880円 [備考] 室内クリーニング費55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他株式会社ジャックス 初回保証料:総賃料50%~ 事務手数料1%/月、更新料10,500円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000017026

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付