

—FOR RENT

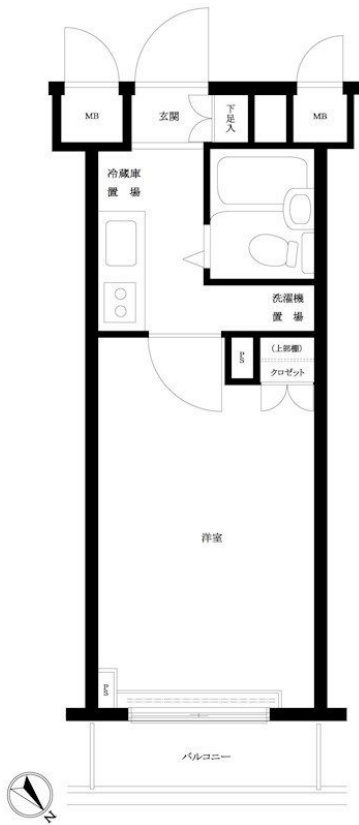
賃料	管理費等
59,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,市街地に近い,整

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル千歳船橋 308号室		
物件所在地	東京都世田谷区千歳台3丁目3-14		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩9分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	18.72㎡	向き	北東
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] TFDclub17,000円, ルームクリーニング費用55,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は50%+2000		
備考	【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルークラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルークラスは体制を整えています！ 新たな引越し、不動産購入等々のご相談もお待ちしております♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000017031



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルークラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付