

FOR RENT

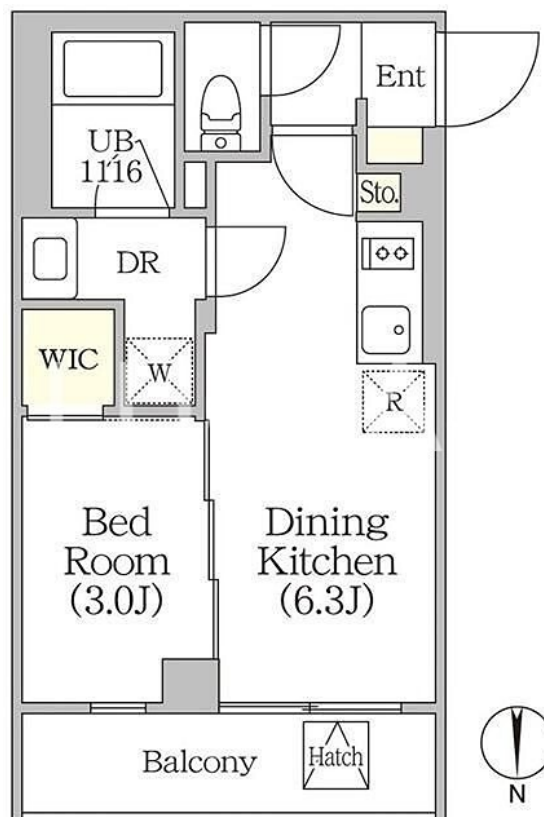
賃料	管理費等
156,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イプセ四谷テラス 305号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目18-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩6分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.01㎡	向き	北
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯		
その他費用	[備考] M-REALプレミアム会費2年16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 その他当社指定：初回保証料は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。保証会社条件有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.0000017043

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2104443

物件管理コード：1133123654470000007190

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。