

FOR RENT

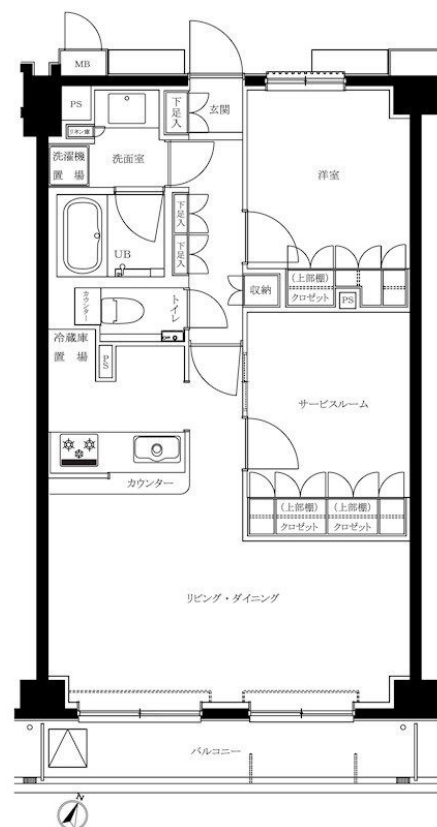
賃料	管理費等
160,000円	20,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,両面バルコニー,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルデンシア南大泉 216号室		
物件所在地	東京都練馬区南大泉1丁目17-8		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩14分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	59.36㎡	向き	南東
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] TFDclub17,000円, ルームクリーニング費用77,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	★☆☆最短30分でご案内可能☆☆★ △▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。		

情報更新日2025年6月23日

No.0000017047

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007194

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。