

FOR RENT

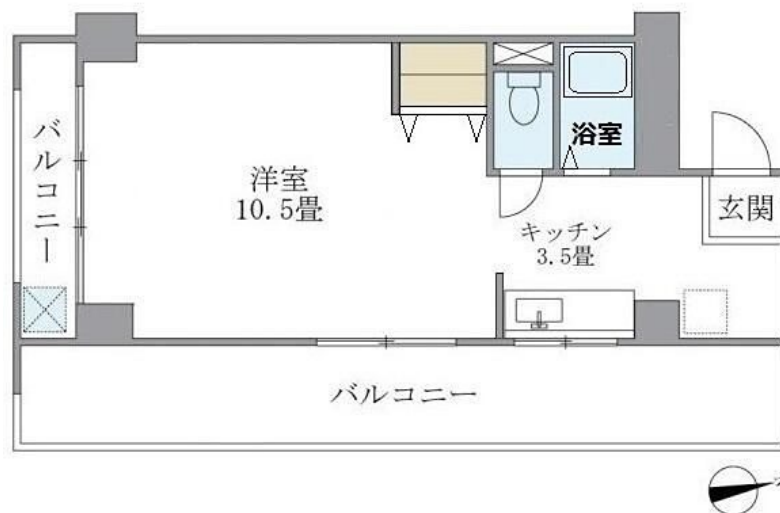
賃料	管理費等
113,000円	0円

2 F 以上,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	浅川コーポ 405号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町1丁目3-2 4		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩4分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	33.79㎡	向き	南
築年月	1973年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 住宅保険: 10,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング51,000円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 その他・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.0000017051

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付