

賃料	管理費等
77,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,最上階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Mi6 304号室		
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目20-20		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩8分 東武大師線 大師前駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	18.84㎡	向き	北西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[備考] 入居者サポート16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他期間: 1年 初回保証料40% 月額保証料1.5% 口座振替手数料、更新手数料なし。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.0000017055

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付