

—FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.0000017066



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス千歳船橋 312号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋3丁目20-7		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 経堂駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	45.81㎡	向き	北東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	空無 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,エアコン,オートライト,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 110円 [備考] 室内清掃費用85,664円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付