

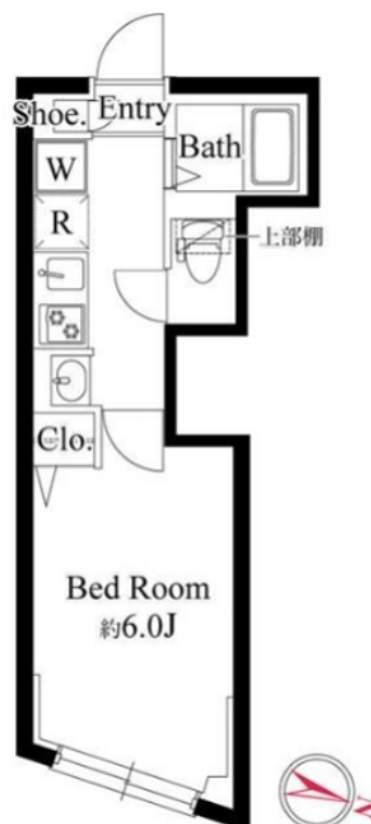
賃料	管理費等
107,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランバセオ祐天寺イースト 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 1 丁目 2 2 - 1 4		
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩10分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20.47㎡	向き	東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 18,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 エボス貸主指定保証会社 第一指定: Jリース (初回50%・年10,000円) 330円/月 第二指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.0000017074

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付