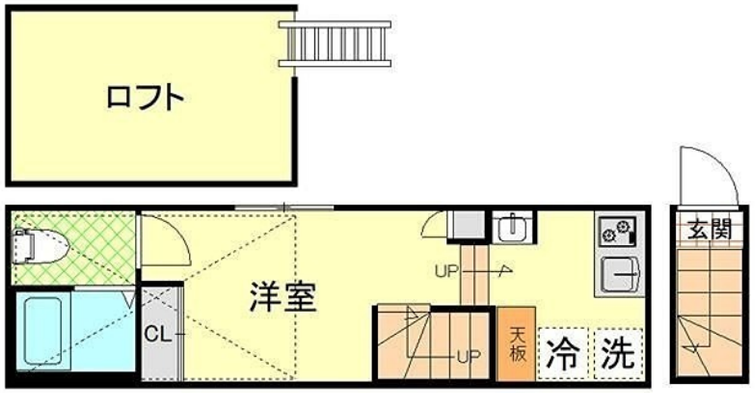
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

２Ｆ以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンゲート蒲田　202号室		
物件所在地	東京都大田区東六郷１丁目２７-１１		
交通	京急本線　雑色駅　徒歩9分 京急空港線　糀谷駅　徒歩15分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.72㎡	向き	
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　住宅保険：18,000円 [月次費用]　町内会費：150円 [備考]　室内清掃費用40,700円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 単身相談		
保証会社	必須　エポス保証料：初回総賃料50%継続保証委託料毎月1．5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日　No.0000017088

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　物件管理コード：1133123654470000007235

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。