

FOR RENT

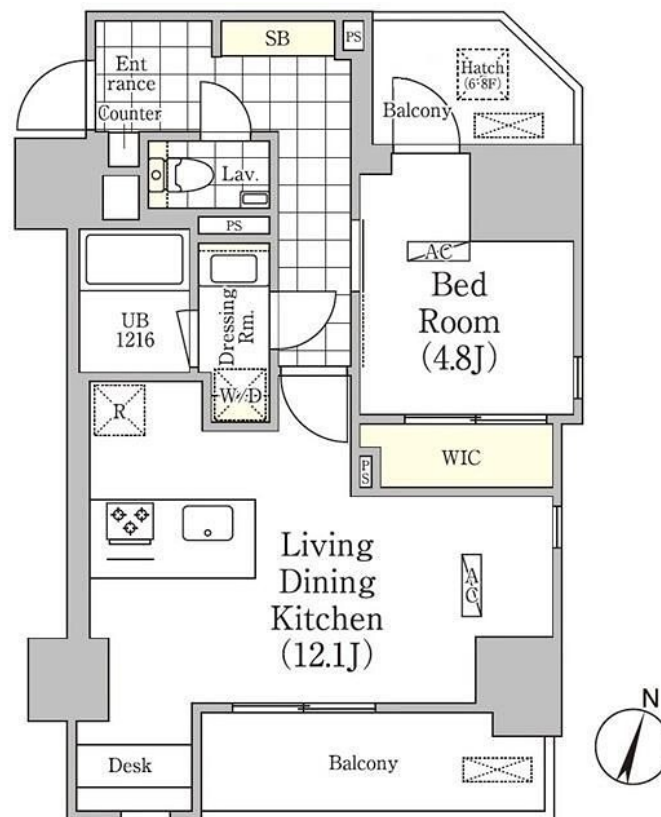
賃料	管理費等
216,000円	15,000円

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンパサンド北新宿 804号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 1丁目 29-12		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分 山手線 新大久保駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	43.19㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用:33,000円 住宅保険:31,000円 [備考] M-REALプレミアム会費2年16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 その他当社指定:初回保証料は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。保証会社条件有		
備考			

情報更新日2025年7月7日

No.0000017093

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007240

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。