

FOR RENT

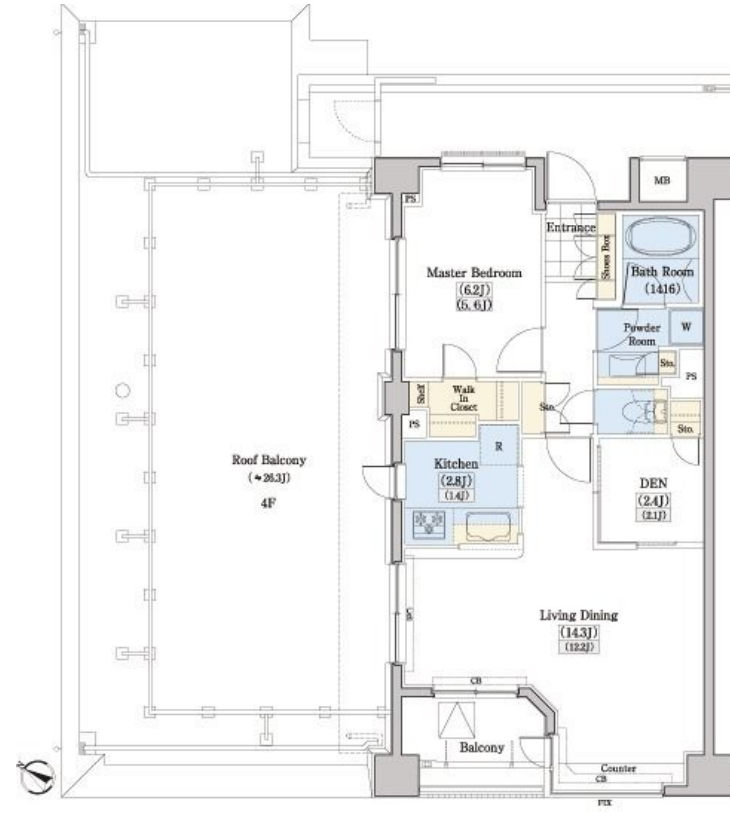
賃料	管理費等
237,000円	15,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディアタワー上池袋（パーク棟） 409号室		
物件所在地	東京都豊島区上池袋1丁目37-5		
交通	山手線 大塚（東京）駅 徒歩9分 東武東上線 北池袋駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	58.11㎡	向き	南西
築年月	2009年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 27,000円 36ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 42900円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CSS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] インターネット使用料:1,650円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 利用必須初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円		
備考	★☆☆最短30分でご案内可能☆☆☆ △▽△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▽△ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2025年7月28日

No.0000017098

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007245

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。