

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソライエアイル練馬北町 413号室		
物件所在地	東京都練馬区北町3丁目16-10		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	58.42㎡	向き	南西
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用:33,000円 住宅保険:31,000円 [備考] M-REALプレミアム会費2年16,500円,イーパルボックス登録時出資金1,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 その他当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。保証会社条件有		
備考			

情報更新日2025年6月30日

No.0000017103

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007250

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。