

賃料	管理費等
163,000円	15,000円

眺望良好,通風良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカンシエル新宿大京町 104号室		
物件所在地	東京都新宿区大京町10-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩6分 中央・総武線各停 信濃町駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	29.2㎡	向き	北
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガス給湯,シス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年毎):19,800円		
入居諸条件	ペット可 二人相談 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 総賃料の50%~		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000017114

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付