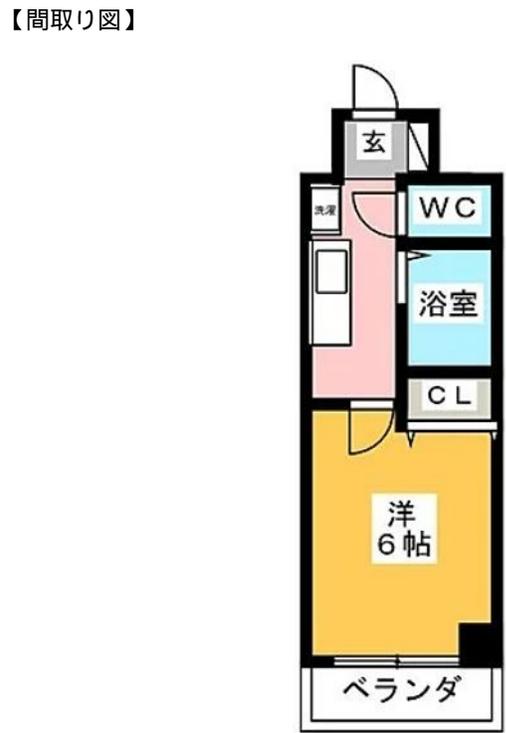


# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

オートロック,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平屋,平坦地,防



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドバンス明豊 202号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷坂町 5-1 6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩8分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.33㎡	向き	北西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15,000円 住宅保険: 23,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース初回保証料 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000017129



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付